



شهرداری یزد
سازمان سیمای منظر فضای سبز شهری

بسمه تعالی

دعوت نامه شرکت در مزایده غرفه های پارکهای سطح شهر

باسلام و تحیات بر محمد و آل محمد (ص)

سازمان سیمای منظر و فضای سبز شهری شهرداری یزد در نظر دارد نسبت به اجاره غرفه در پارکهای سطح شهر با شرایط ذیل اقدام نماید، لذا از واجدین شرایط دعوت به همکاری میشود:

شرایط عمومی

۱- خرید اسناد مزایده از روز سه شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۱۱ لغایت روزیکشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۳۰ می باشد و حداکثر مهلت تسلیم پیشنهادات به دبیرخانه محرمانه شهرداری تا پایان وقت اداری روزیکشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۳۰ می باشد و پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۹۷/۱۱/۱ در محل دفتر ریاست سازمان مفتوح می گردد.

۲- پیشنهاد دهنده می بایست طبق جدول نسبت به واریز مبلغ به عنوان ضمانت شرکت در مزایده را برای هر غرفه به حساب سپرده ۲۰۱۸۸۰۵۸۶۶ بانک تجارت شعبه دهم فروردین واریز و یا طی ضمانت نامه بانکی و یا اوراق مشارکت بی نام به همراه پیشنهاد ارسال نماید.

۳- مبلغ خرید اسناد ۳۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که می بایست جهت هر غرفه جداگانه به حساب ۲۰۱۸۰۵۴۶۶۶ بانک تجارت شعبه دهم فروردین واریز گردد و فیش مربوطه در پاکت شماره یک قرارداد داده شود، بدیهی است در صورتی که فیش مربوطه در پاکت الف نباشد به پیشنهاد شرکت کننده ترتیب اثری داده نخواهد شد.

۴- به پیشنهادات مبهم - مشروط و فاقد فیش سپرده ترتیب اثر داده نمی شود.

۵- به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر ارسال شود ترتیب اثر داده نمی شود.

۶- کلیه کسورات قانونی به عهده برنده می باشد.

۷- کلیه هزینه های جانبی (چاپ آگهی و) به عهده برنده مزایده میباشد.

۸- سازمان در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۹- اعلام نرخ پیشنهادی میبایست بر اساس وضعیت موجود غرفه در پارک بوده و هیچگونه ساخت و ساز جدید میسر نمیباشد، و مرمت داخلی و تهیه تجهیزات به عهده برنده بوده و هیچگونه وجهی در ابتدا یا پایان قرارداد از طرف سازمان پرداخت نخواهد شد.

۱۰- پیشنهاد دهنده میبایست طی دوپاکت ممهور به مهر شرکت بصورت سربسته تسلیم دبیرخانه حراست شهرداری یزد نماید.

پاکت الف مشتمل بر سپرده شرکت در مزایده و فیش خرید اسناد.

پاکت ب مشتمل بر پیشنهادات ریالی شرکت کننده.

۱۱- سپرده نفر اول و دوم تا زمان عقد قرارداد نزد سازمان باقی می ماند و در صورت عدم همکاری هر کدام، سپرده نفر اول و دوم به نفع سازمان ضبط خواهد شد/

بسمه تعالی

۱۲- سازمان در خصوص سود و زیان افراد هیچگونه مسئولیتی نداشته و برنده موظف به پرداخت اجاره بهاء می باشد.

۱۳- برنده مزایده حق واگذاری غرفه را تحت هر عنوانی به شخص دیگری را ندارد.

۱۴- در زمان عقد و طول مدت قرارداد اخذ مجوز از ادارات ذیصلاح الزامی می باشد.

۱۵- افرادی که از سنوات قبل به سازمان بدهکار میباشند میبایست بدهی خود را قبل از اتمام مهلت ارسال مدارک پرداخت و گواهی عدم بدهی را از سازمان اخذ و داخل پاکت ب به همراه پیشنهاد خود ارسال نمایند، در غیر این صورت به پیشنهاد آنها ترتیب اثر داده نمی شود.

۱۶- برنده مزایده موظف است نسبت به بیمه نمودن محل موضوع قرارداد اقدام نماید، در غیر اینصورت از شروع بکار از سوی سازمان خودداری خواهد شد. (بیمه مسئولیت مدنی و آتش سوزی و)

۱۷- کلیه متقاضیان میبایست نهایت دقت در خصوص اعلام نرخ پیشنهادی را نموده تا اینکه اگر موردی را انتخاب مینماید که مدت زمان دو سال تعریف شده است مبلغ پیشنهادی را در دو ستون شش ماهه اول و دوم بصورت مجزا و ماهیانه اعلام نماید که در غیر اینصورت به پیشنهاد ترتیب اثر داده نمی شود.

۱۸- در زمان عقد قرارداد برنده می بایست ۳۰٪ مبلغ کل قرارداد را به عنوان ضمانت حسن انجام قرارداد به حساب سازمان واریز یا ضمانت بانکی و یا اوراق مشارکت تحویل سازمان نماید.

۱۹- افراد واشخاص حقیقی و حقوقی که قرارداد آنها از سوی سازمان فسخ و منجر به ضبط ضمانت نامه قرارداد شود تا ۳ سال حق شرکت در فراخوان ها و مزایده ها و مناقصات سازمان را نخواهد داشت.

۲۰- در صورت مشاهده هر گونه ابهام یا اشکال در اسناد و مدارک مزایده شرکت کننده موظف است قبل از اتمام مهلت مقرر مراتب را به سازمان اعلام در غیر اینصورت سازمان هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۲۱- شرکت کنندگان میبایست کلیه مدارک مزایده را امضاء نموده و به همراه آدرس دقیق و شماره تماس ارسال نمایند.

۲۲- پیشنهاد دهندگان میبایست پس از بازدید از پارک و غرفه مورد نظر با هماهنگی مدیریت پارک نسبت به ارسال پیشنهاد اقدام نمایند، در غیر اینصورت هیچ گونه ادعایی در خصوص عدم اطلاع از وضعیت مکان و موقعیت استقرار غرفه مسموع نخواهد بود.

محمّد صدری
عضویت مدیره و رئیس سازمان

__ رونوشت به :
امور قراردادها



شهرای پزی
سازمان سیماء منظر و فضای سبز شهری

بسمه تعالی